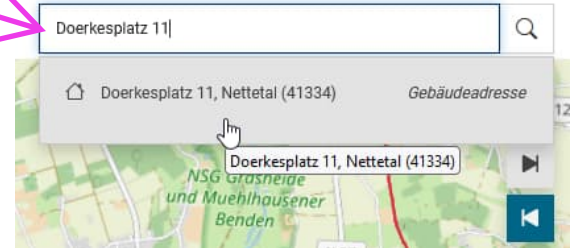
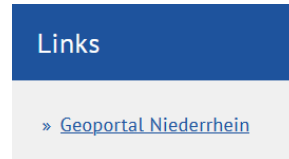


# Anleitung zur Abfrage des aktuellen Planungsrechts in der Stadt Nettetal mithilfe des Geoportal Niederrhein

Stand: 10.04.2024

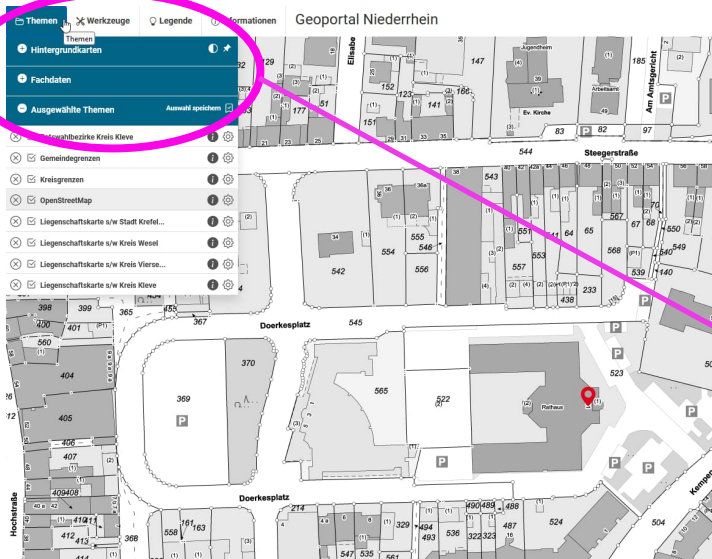
1.) Geoportal mithilfe des links auf der Seite der Stadt Nettetal öffnen:

<https://www.nettetal.de/leben-nettetal/bauen-wohnen-mobilitaet/rechtskraeftige-bebauungsplaene>

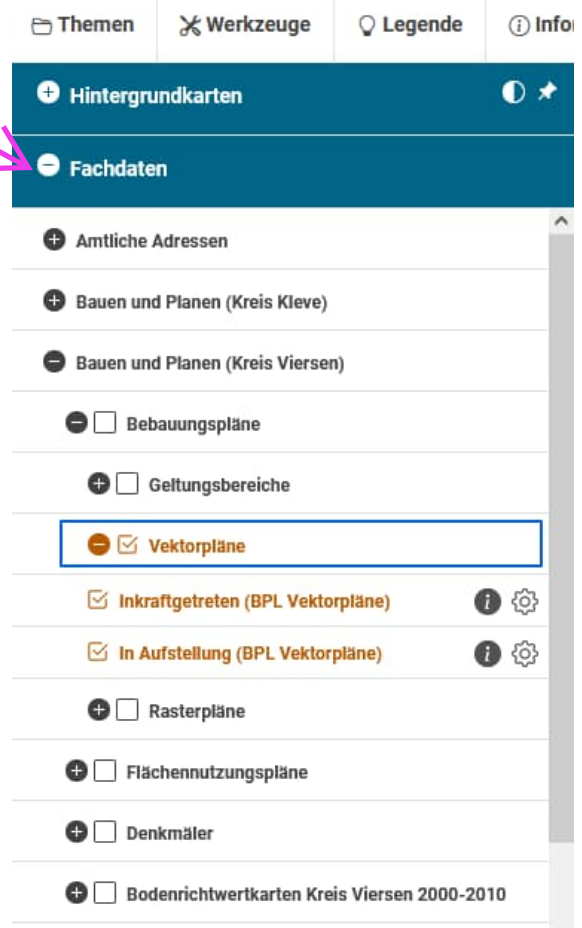


2.) Adresse eingeben + anklicken

3.) Themen + Fachdaten auswählen:



für aktuelles Planungsrecht  
bitte folgende Fachdaten  
anwählen (orange + Haken):



## Reiterpfad:

- Themen
- Fachdaten
- Bauen und Planen (Kreis Viersen)
- Vektorpläne
- Rasterpläne

- oder:
- Flächennutzungspläne
  - Vektorpläne
  - Rasterpläne

#### 4.) externe Referenzen + Infos aufrufen:

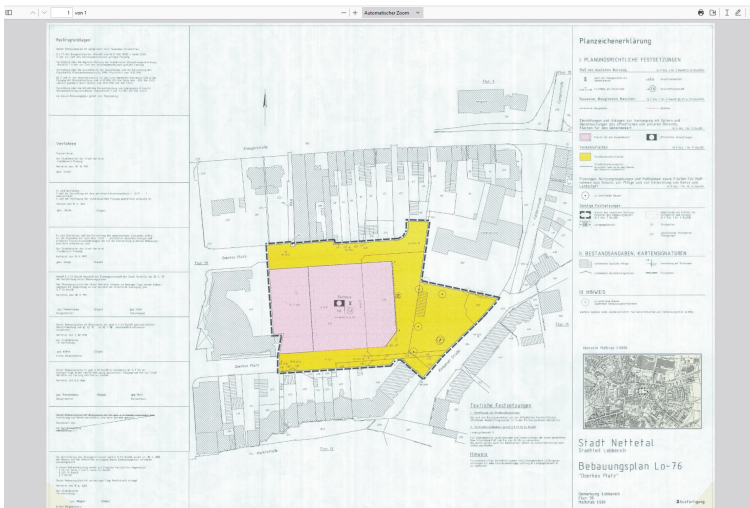
4.1) mit einem Klick in den Geltungsbereich/Umring des Bebauungsplans, erscheint ein Info-Fenster auf der rechten Bildschirmseite.

4.2) Um den rechtskräftigen Bebauungsplan oder weitere Referenzen einsehen zu können, bitte den download-button anklicken

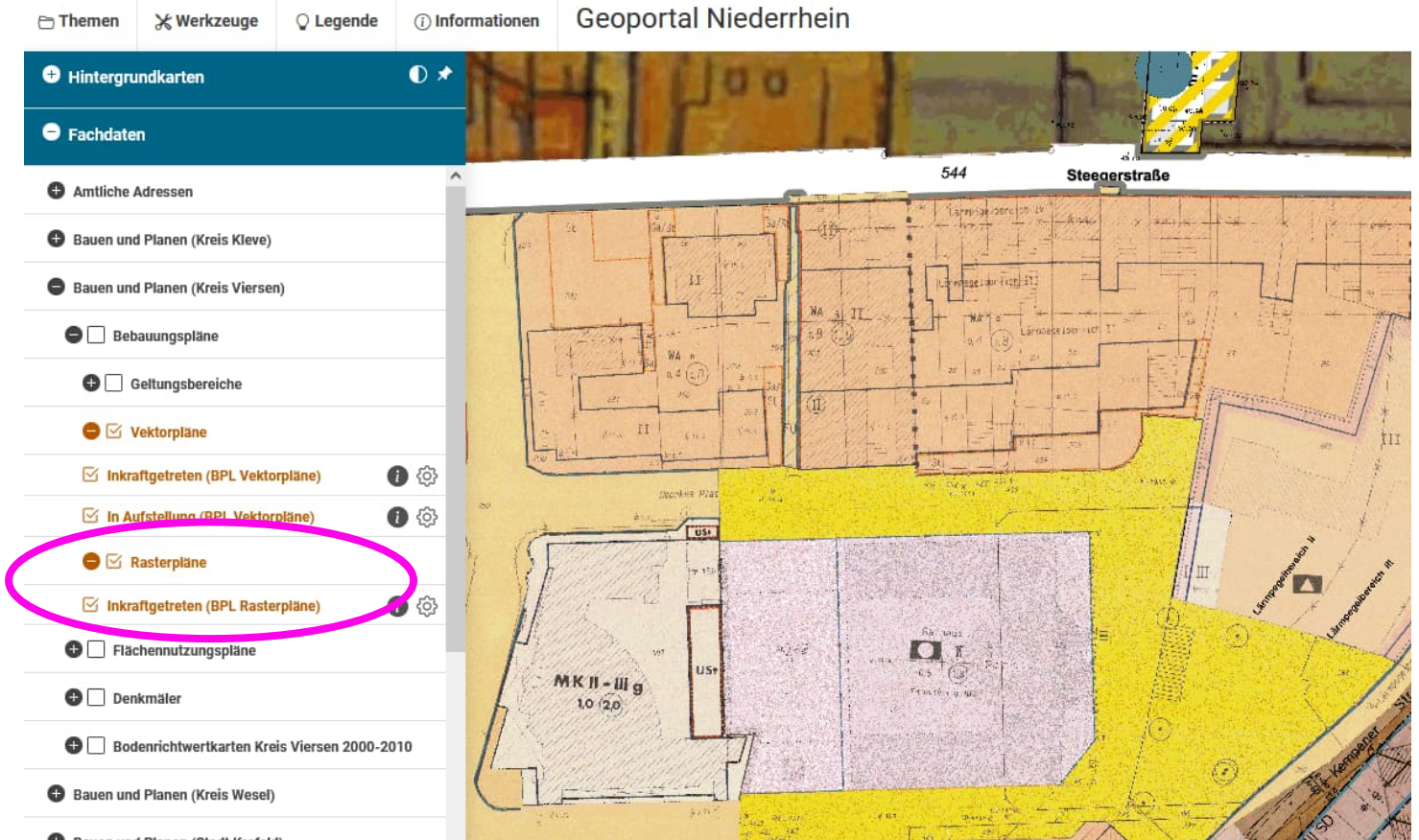
**Weiterführende Informationen/Links:**

- [↓](#) Rechtsplan (LO\_076\_0\_Gesamtplan.pdf)
- [↓](#) Informell (LO\_076\_0\_Zeichenerklärung.pdf)

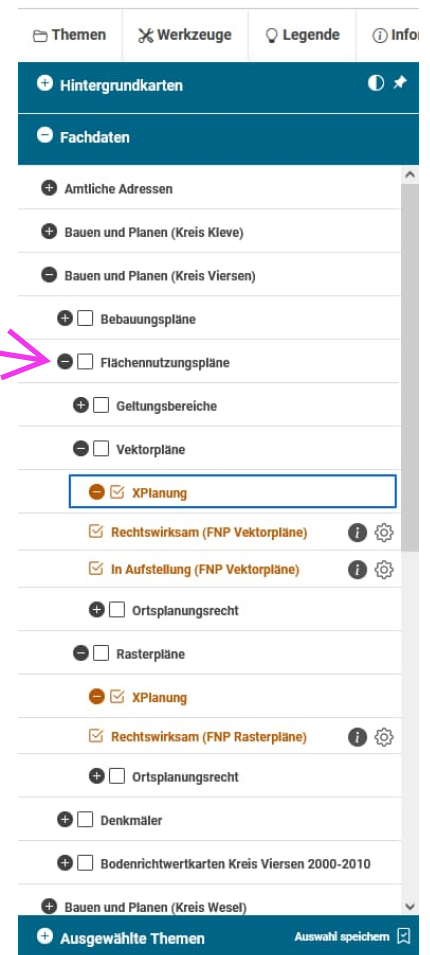
...das download-Fenster öffnet sich selbstständig...



5.) es besteht außerdem die Möglichkeit, die Planzeichnung des Bebauungsplans als Rasterbild aufzurufen. Hierzu muss unter "Fachdaten" der Reiter "Rasterpläne" angewählt werden:



6.) Um den aktuellen Flächennutzungsplan aufzurufen, bitte die Schritte 1 bis 5 wiederholen, allerdings im Reiter "Flächennutzungspläne":



## 7.) Tipps und Tricks:

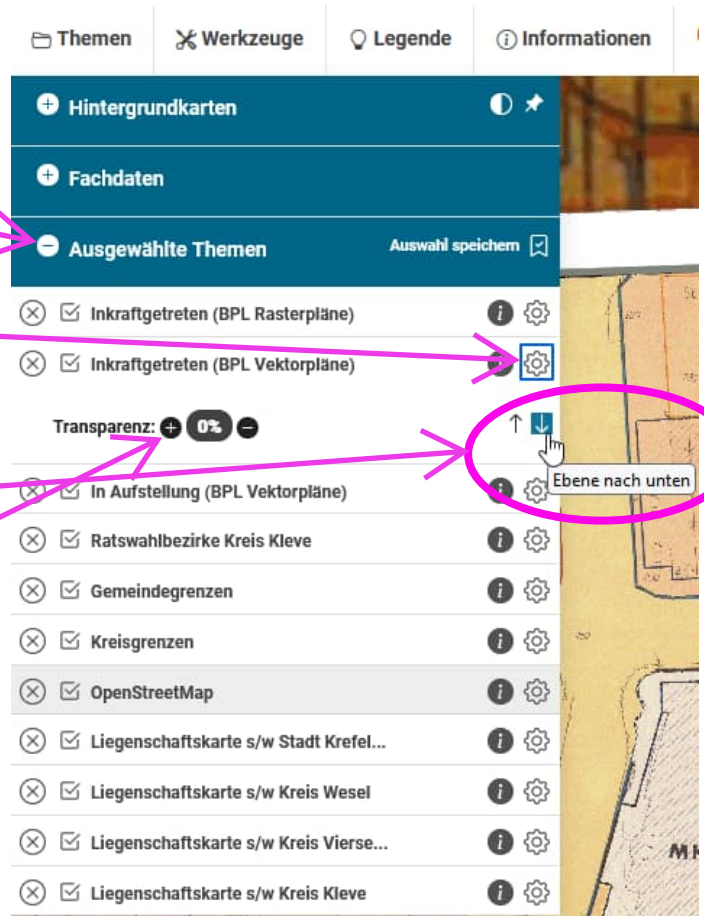
- Die Fachdaten liegen als Schichten übereinander. Die Anordnung und die Transparenz sind frei wählbar:

1. "Ausgewählte Themen" aufklappen:

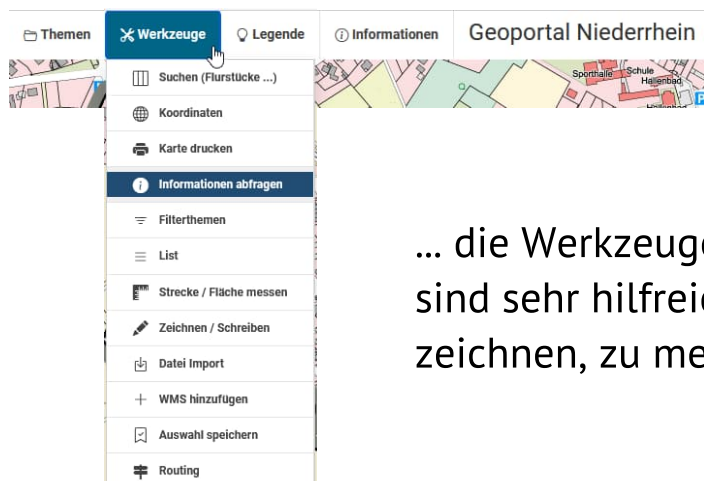
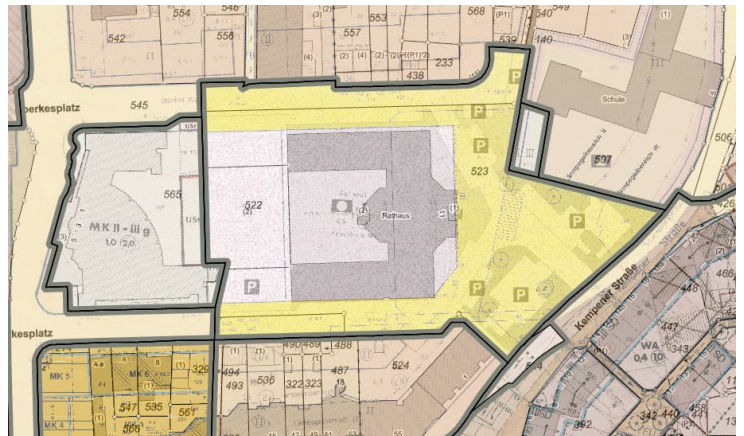
2. Einstellungs-Rädchen öffnen:

3. Pfeile nutzen um Ebenen zu schieben:

4. Transparenz einstellen:



auf diese Weise lässt sich die Darstellung individuell anpassen:



... die Werkzeuge in der oberen Leiste sind sehr hilfreich um zu drucken, zu zeichnen, zu messen und Weiteres ...