

# Antrag zum sozialen Wohnungsbau

Eingangsvermerke

**Von der auswärtigen antragstellenden Person beim zuständigen Einwohnermeldeamt ausfüllen lassen:**  
 Die unter Nummer 5, Nr.  bis Nr.  aufgeführten Personen sind für die unter Nummer 1 angegebene Adresse seit dem  Datum (TT.MM.JJJJ) gemeldet. Weitere Angehörige der antragstellenden Person sind dort  gemeldet.  nicht gemeldet.  
 Einwohnermeldeamt (Datum/Stempel/Unterschrift)

## 1. Antragstellende Person

Familienname		Vorname (siehe Personalausweis)		Geburtsdatum	
Straße, Hausnummer, Zusatzangaben oder Postfach			Postleitzahl	Ort	
Telefon (Festnetz oder Mobil)		Fax		E-Mail	
Familienstand <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> in eingetragener Lebenspartnerschaft		Datum (TT.MM.JJJJ)			
<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> getrennt lebend <input type="checkbox"/> Lebenspartnerschaft aufgehoben		seit:			
Staatsangehörigkeit/en <input type="checkbox"/> deutsch <input type="checkbox"/> andere:					

## 2. Antrag auf eine/n

- allgemeinen Wohnberechtigungsschein** zum Bezug einer geförderten Wohnung ([§ 18 Gesetz zur Förderung und Nutzung von Wohnraum für das Land Nordrhein-Westfalen \(WFNG NRW\)](#))
- gezielten Wohnberechtigungsschein** für die nachstehend bezeichnete geförderte Wohnung ([§ 18 WFNG NRW](#))
- Benutzungsgenehmigung** als Eigentümer/in der nachstehend bezeichneten geförderten Wohnung ([§ 17 VI WFNG NRW](#))
- Freistellung** von Belegungsbindungen ([§ 19 WFNG NRW](#))
- Wohnberechtigungsbescheinigung** im öffentlich geförderten Bergarbeiterwohnungsbau ([§ 4 Gesetz zur Förderung des Bergarbeiterwohnbaues im Kohlenbergbau \(BergArbWoBauG\)](#))
- Begrenzung der Verzinsung gemäß der [Paragrafen 30 und Folgende WFNG NRW](#)

## 3. Wohnungswunsch

Straße, Hausnummer, Zusatzangaben		Postleitzahl	Ort		
Ggf. Vormieter/in	Familienname		Vorname		
Lage	<input type="checkbox"/> Erdgeschoss	<input type="checkbox"/> rechts	<input type="checkbox"/> vorn		
	<input type="checkbox"/> Obergeschoss	<input type="checkbox"/> mittig	<input type="checkbox"/> hinten		
	<input type="checkbox"/> Dachgeschoss	<input type="checkbox"/> links			
	Bei Obergeschoss: Stockwerk	Wohnfläche	Anzahl Räume	Anzahl Kammern	zzgl. Arbeitsküche
		m <sup>2</sup>			
Verfügungsberechtigt	Familienname		Vorname		

## 4. Ich beantrage über die angemessene Wohnungsgröße hinaus

aus  persönlichen Gründen  beruflichen Gründen weiteren Wohnraum gem. [§ 18 II WFNG NRW](#) zu bewilligen.

Zusätzlicher Wohnraumbedarf, Begründung	gegebenenfalls:
	Grad der Behinderung
	Pflegegrad

**5. Haushaltsmitglieder, die mit der antragstellenden bzw. begünstigten Person die Wohnung bewohnen/beziehen werden:**

Lfd. Nr.	Familiename, Vorname, ggf. Geburtsname	Geburtsdatum (TT.MM.JJJJ)	Verhältnis zu Antragsteller/in	In der BRD seit (Datum)	Aufenthaltsge- nehmigung bis	Schwer- behinderung GdB, Pflegegrad	Berufstätig
				Staatsangehörigkeit			
1							<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
2							<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
3							<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
4							<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
5							<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
6							<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

**6. Angaben zur Wohnungssuche:**

**6.1 Derzeitige Wohnverhältnisse**

Ich wohne zur Zeit

- in einer freifinanzierten Wohnung
  in einer öffentlich geförderten Wohnung  
 in einer stationären Einrichtung (Altenheime, Behindertenwohnheime; Einrichtungen für psychisch Kranke, Suchtkranke etc.)  
 in einer Sammelunterkunft (Flüchtlinge / Asylbewerber)
  in einer Obdachlosen-/Notunterkunft, Frauenhaus  
 im elterlichen Haushalt (öffentlich gefördert)
  im elterlichen Haushalt (freifinanziert)

**6.2 Gründe für den Wohnungswechsel**

- Kündigung durch den/die Vermieter/in-Räumungsurteil
  Umzug in eine andere Stadt/Gemeinde  
 Auszug aus gemeinsamer Wohnung wg. Trennung von (Ehe-)Partner o.ä.  
 derzeitige Wohnung ist zu teuer (Miete, Nebenkosten)
  derzeitige Wohnung ist zu klein  
 derzeitige Wohnung ist zu groß (Auszug der Kinder, Todesfall, Krankheit)  
 barrierefreie/altersgerechte/rollstuhlgerechte Wohnung benötigt  
 bauliche Mängel/Schäden der derzeitigen Wohnung  
 Gründe im Wohnumfeld/Quartier (soziales Umfeld, fehlende Versorgungsmöglichkeiten, Verkehrsanbindung etc.)  
 sonstige Gründe



**7. Erklärungen**

Ich versichere, dass die vorstehenden Angaben vollständig und richtig sind. Mir ist bekannt, dass falsche Angaben als Falschbeurkundungen oder Betrug verfolgt und bestraft werden können. Nachteilige Folgen aus unwahren oder unvollständigen Angaben habe ich selbst zu vertreten; Mir ist bekannt, dass die Genehmigung gebührenpflichtig ist.

Ich bin damit einverstanden, dass für die Bearbeitung meines Antrages auf Erteilung einer Wohnberechtigungsbescheinigung mein Name, meine Anschrift und ggfs. auch meine im Antrag angegebene Telefonnummer weitergegeben werden. Weiter nehme ich zur Kenntnis, dass für die Bearbeitung meines Antrages auf Wohnberechtigungsbescheinigung erforderlichen personenbezogenen Daten automatisiert verarbeitet werden ([§ 25 Absatz 1 WFNG NRW](#) i.V.m. [§ 3 Datenschutzgesetz NRW – DSG NRW](#)). Eine Ausfertigung zum Datenschutz wurde mir ausgehändigt/habe ich zur Kenntnis genommen.

**8. Anlagen**

Für alle im Haushalt lebenden Personen, die ein eigenes Einkommen erzielen:

- jeweils eine Einkommenserklärung für den sozialen Wohnungsbau  
 jeweils Belege zum Einkommen

Datum (TT.MM.JJJJ)	Unterschrift

# Vermietererklärung

## 1. Vermieter/in - Eigentümer/in - Verfügungsberechtigte/r

Familienname		Vorname	
Straße, Hausnummer, Zusatzangaben oder Postfach		Postleitzahl	Ort
Telefon (Festnetz oder Mobil)	Fax		E-Mail

- Eigenheim mit Einliegerwohnung  
 Mietwohnhaus

## 2. Angaben über die zu beziehende Wohnung

### 2.1 Anschrift

Straße, Hausnummer, Zusatzangaben	Postleitzahl	Ort/Ortsteil
-----------------------------------	--------------	--------------

### 2.2 Lage der Wohnung im Gebäude

- |                                       |                                 |                                 |
|---------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Erdgeschoss  | <input type="checkbox"/> rechts | <input type="checkbox"/> vorn   |
| <input type="checkbox"/> Obergeschoss | <input type="checkbox"/> mittig | <input type="checkbox"/> hinten |
| <input type="checkbox"/> Dachgeschoss | <input type="checkbox"/> links  |                                 |
- Bei Obergeschoss: Stockwerk

### 2.3 Miete und sonstige Kosten

Wohnfläche m <sup>2</sup>	Anzahl Räume	Bad	Dusche	Küche	Anzahl Kammern
€ Kaltmiete =	€ Euro/m <sup>2</sup> Wohnfläche (Angaben sind freiwillig)				
€ Betriebskosten	€ Heizkosten				

### 2.4 Ggf. Vormieter/in

Familienname	Vorname
--------------	---------

## Einverständniserklärung Vermieter/in:

Unter der Voraussetzung, dass die/der erforderliche Wohnberechtigungsbescheinigung/Wohnberechtigungschein erteilt wird, bin ich mit dem Bezug der o.g. Wohnung durch vorgenannte/n Wohnungssuchende/n einverstanden.

Die Wohnung ist/wird voraussichtlich am/zum  Datum (TT.MM.JJJJ) beziehbar.

Dieser Antrag gilt auch als Antrag auf Erteilung einer **Freistellung** der Wohnung, falls der/die Wohnungssuchende nicht wohnberechtigt ist. Mir ist bekannt, dass die Freistellung gebührenpflichtig ist und mit Auflagen (insbesondere einer Ausgleichszahlung), Bedingungen oder unter Befristung erteilt werden kann.

Die Freistellung wird beantragt, weil

Mir ist bekannt, dass ich meinem/meiner neuen Mieter/in die Wohnung erst zur Nutzung überlassen darf, wenn mir diese/r die beantragte Genehmigung vorgelegt hat oder ich die Durchschrift dieser/dieses Wohnberechtigungsbescheinigung/Wohnberechtigungscheins von der oben genannten Behörde erhalten habe ([§ 17 Abs. 2 WFNG NRW](#)). Gemäß [§ 17 Abs. 1 WFNG NRW](#) bin ich verpflichtet, die oben genannte Behörde umgehend schriftlich zu informieren, wenn die Wohnung wieder frei wird. Ich weiß, dass bei Verstößen gegen das WFNG NRW gem. [§ 26 WFNG NRW](#) Geldleistungen gegen mich festgesetzt werden können.

Ort, Datum	Unterschrift Eigentümer/in bzw. Verfügungsberechtigte/r	Anlagen
------------	---	---------