

Bekanntmachung der Stadt Nettetal

Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB an der 35. Änderung des Flächennutzungsplanes (Bereich Kölsumer Feld) im Stadtteil Lobberich

Die Stadt Nettetal beabsichtigt, die 35. Flächennutzungsplanänderung (Bereich Kölsumer Feld) aufzustellen. Es findet daher vom 02.09.2024 bis zum 04.10.2024 die Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB statt, in der die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung öffentlich dargelegt werden.

Das Plangebiet liegt nordöstlich der Ortslage Dyck und südwestlich des Viersener Stadtteils Dornbusch zwischen der Dornbuscher Straße, der Barionstraße, der Bundesstraße B 509 und dem Kölsumer Weg.

Ziel der Planung ist die Darstellung und Ausweisung eines Windenergiebereiches, der bis zu 5 Windenergieanlagen modernen Standards mit einer Höhe von bis zu 200 m (über alles) aufnehmen kann.

Der Geltungsbereich ist auf dem beigefügten Lageplan gekennzeichnet.

Hiermit wird bekanntgemacht, dass am 03.09.2024 um 18:00 Uhr im Ratssaal des Rathauses Lobberich, Doerkesplatz 11, eine Bürgerversammlung stattfindet, in der die beabsichtigte Planung an Hand von Plankonzepten erläutert und erörtert werden soll.

Dazu sind alle interessierten Bürger eingeladen.

Der Entwurf nebst Begründung zu dieser Flächennutzungsplanänderung kann in der Zeit vom 02.09.2024 bis 04.10.2024 einschließlich im Internet unter www.nettetal.de/leben-nettetal/bauen-wohnen-mobilitaet/aktuelle-planungen öffentlich eingesehen werden.

Als zusätzliches Informationsangebot können die Unterlagen während der allgemeinen Dienststunden, und zwar

montags bis donnerstags	von 8.30 Uhr bis 12.30 Uhr und von 14.00 Uhr bis 16.00 Uhr sowie
freitags	von 8.30 Uhr bis 12.00 Uhr

im Rathaus der Stadt Nettetal, Doerkesplatz 11, Fachbereich Stadtplanung im Flur vor den Räumen 301 und 302, 2. OG, eingesehen werden.

Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen zum Entwurf bei der Stadt Nettetal, Räume 307, 308, 321 und 322 des o.g. Rathauses, als auch per E-Mail an die Adresse stadtplanung@nettetal.de abgegeben werden.

Nettetal, 22.08.2024

Im Auftrag

gez. Eckert

